

## PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa CONSULTA 99 SPRL, cu sediul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 37, sector 2, in calitate de lichidator judiciar al SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA, cu sediul in Bucuresti str. Opanez nr. 3A, sector 2, J40/994/1991, CUI RO 949, desemnata prin Incheierea din 21.12.2015, pronuntata in dosar nr. 25304/3/2013, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti – Sectia a VII-a Civila,

### ANUNTA,

Scoaterea la licitatie publica a imobilului **situat in Craiova, str. Caracal nr. 109 (fost nr. 165), Jud. Dolj**. Imobilul este inregistrat in Cartea Funciara nr. 212934 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 2302). Conform extrasului de carte funciara pentru informare nr. 87751/01.07.2016, proprietatea se compune din:

- Teren in suprafata de 17.426 m.p. conform documentelor de proprietate, 17.524 m.p. conform masuratorilor avand nr. cadastral 3975,
- Depozit materiale in suprafata construita de 306,25 m.p., avand nr. cadastral 3975-C1,
- Depozit materiale si carburanti in suprafata construita de 31,50 m.p., avand nr. cadastral 3975-C2,
- Croitorie si dormitoare in suprafata construita de 364 m.p., avand nr. cadastral 3975-C3,
- Hala reparatii in suprafata construita de 1.631,25 m.p., avand nr. cadastral 3975-C4,
- Ateliere si birouri, avand nr. cadastral 3975-C5,
- Punct termic in suprafata construita de 71,75 m.p., avand nr. cadastral 3975-C6,
- Cabina poarta in suprafata construita de 24,50 m.p., avand nr. cadastral 3975-C7.

Conform Certificatului de nomenclatura stradala nr. 8564/21.03.2003, emis de Primaria Municipiului Craiova, acest imobil figureaza in Nomenclatorul strazilor municipiului Craiova la adresa str. Caracal nr. 109.

Licitatia se va organiza in data de **11.07.2017**, ora **14.00**.

Pretul de piata stabilit prin evaluare este de 5.336.756 lei, echivalent a 1.180.238 euro. **Pretul de pornire la licitatie este de 1.000.000 euro, fara TVA.**

Licitatia va avea loc **la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Str. Popa Soare nr. 37, sector 2** si se va desfasura in conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006, modificata.

**Sunt somati** toti cei care pretind vreun drept asupra bunului sa anunte lichidatorul judiciar, in scris si sa faca dovada acestui fapt cu cel putin 48 de ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa aceasta data.

Toti cei care vor sa cumpere imobilul sunt rugati sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop și pana la acel termen sa prezinte oferta de cumparare, **dovada depunerii garantiei de participare la licitatiei de minim 10% din pretul de pornire si a platii regulamentului de vanzare.**

**Garantia de participare** la licitatie se depune in contul RO89 PIRB 4214 7027 7200 1000, deschis pe numele SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA la Piraeus Bank – Sucursala Obregia.

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu precum si capacitate de a dobandi bunul ce se vinde, conform prevederilor art. 842 C. Proc. Civ. si urmatoarele.

Conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006, "*Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidator, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum ipoteci, garantii reale mobiliare sau drepturi de retentie, de orice fel, ori masuri asiguratorii*".

Alte informatii si conditiile complete de participare se gasesc in Regulamentul de vanzare, care se ridica de la sediul administratorului judiciar, contra cost (1.000 lei) si se pot obtine incepand cu data de 05.07.2017, ora 10.00. Telefoane contact: 021/320.75.29.

**Lichidator judiciar al SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA  
CONSULTA 99 SPRL**

**Asociat coordonator Florea Virgil Cornel**

