

## PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa CONSULTA 99 SPRL, cu sediul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 37, sector 2, in calitate de lichidator judiciar al SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA, cu sediul in Bucuresti str. Opanez nr. 3A, sector 2, J40/994/1991, CUI RO 949, desemnata prin Incheierea din 21.12.2015, pronuntata in dosar nr. 25304/3/2013, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti – Sectia a VII-a Civila,

### ANUNTA,

Scoaterea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri aflate in patrimoniul societatii debitoare:

1. Imobil situat in **Com. Bucov, Jud. Prahova**, inregistrat in Cartea Funciara nr. 20041, compus din teren intravilan in suprafata de **22.429 mp**, cu nr. cadastral 197/1 si constructii dupa cum urmeaza:
  - C1 – cabina poarta – dezafectata – in suprafata utila de 10,08 mp,
  - C2 – dormitoare – dezafectata – in suprafata utila de 455,54 mp,
  - C3 – anexa gospodareasca – dezafectata – in suprafata utila de 214,26 mp,
  - C4 – anexa gospodareasca – dezafectata – in suprafata utila de 214,26 mp,
  - C5 – cantina – dezafectata, deteriorata – in suprafata utila de 335,42 mp,
  - C6 – post trafo – dezafectata – in suprafata utila de 7,53 mp,
  - C8 – magazie materiale – in suprafata utila de 105,91 mp,
  - C10 – magazie materiale – in suprafata utila de 115,54 mp,
  - C11 – magazie materiale – in suprafata utila de 111,54 mp,
  - C20 – bazin apa suspendat – in suprafata construita de 18,98 mp.
2. Imobil situat in **Com. Bucov, Jud. Prahova**, inregistrat in Cartea Funciara nr. 22420, compus din teren intavilan in suprafata de **54.770 mp**, cu nr. cadastral 197/2 si constructii dupa cum urmeaza:
  - C14 – linie CF – in suprafata utila de 1.340,89 mp,
  - C15 – siloz ciment – in suprafata utila de 44,23 mp,
  - C16 – statie impulsionala - in suprafata utila de 22,79 mp,
  - C18 – dezafectata - baraca metalica - in suprafata utila de 180,5 mp,
  - C19 – magazie materiale - in suprafata utila de 11,56 mp,
  - C22 – garaj - in suprafata utila de 24,4 mp,

- C23 – atelier auto - in suprafata utila de 61,75 mp,
- C24 + C24' – birouri + camera maistri + PS + pod – sud - in suprafata utila de 541,53 mp,
- C25 – magazie materiale - in suprafata utila de 11,6 mp,
- C26 – atelier mecanic - in suprafata utila de 37,81 mp,
- C27 – magazie materiale - in suprafata utila de 137,02 mp,
- C29 – centrala termica - in suprafata utila de 142,78 mp,
- C31 – post trafo - in suprafata utila de 35,28 mp,
- C32 – atelier + camin - in suprafata utila de 681,02 mp,
- C34 – rampa auto - in suprafata utila de 27,98 mp,
- C38 – silozuri - in suprafata utila de 81,0 mp,
- C41 – dezafectata - batal bitum - in suprafata utila de 165,0 mp,
- C42 – dezafectata - statie pompe - in suprafata utila de 10,5 mp,
- C45 – dezafectata - depozit rezervoare combustibil - in suprafata utila de 47,96 mp,
- C46 – dezafectata - statie pompe - in suprafata utila de 19,05 mp,
- C47 statie pompare gaze - in suprafata utila de 12,86 mp.

Licitatia se va organiza in data de 23.04.2018, ora 14.00.

Pretul de piata stabilit prin evaluare este de 2.257.488 lei. Pretul de pornire la licitatie este de 2.257.488 lei. La pretul de pornire se adauga TVA.

Licitatia va avea loc la **sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Str. Popa Soare nr. 37, sector 2** si se va desfasura in conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006, modificata.

**Sunt somati** toti cei care pretind vreun drept asupra bunului sa anunte lichidatorul judiciar, in scris si sa faca dovada acestui fapt cu cel putin 48 de ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa aceasta data.

Toti cei care vor sa cumpere imobilul sunt rugati sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop și pana la acel termen sa prezinte oferta de cumparare, **dovada depunerii garantiei de participare la licitatiei de minim 10% din pretul de pornire** si a platii regulamentului de vanzare.

**Garantia de participare** la licitatie se depune in contul RO89 PIRB 4214 7027 7200 1000, deschis pe numele SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA la Piraeus Bank – Sucursala Obregia.

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu precum si capacitate de a dobandi bunul ce se vinde, conform prevederilor art. 842 C. Proc. Civ. si urmatoarele.

Conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006, *"Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidator, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum ipoteci, garantii reale mobiliare sau drepturi de retentie, de orice fel, ori masuri asiguratorii"*.

Alte informatii si conditiile complete de participare se gasesc in Regulamentul de vanzare, care se ridica de la sediul administratorului judiciar, contra cost (500 lei) si se pot obtine incepand cu data de 26.03.2018, ora 10.00. Telefon contact: 021/320.75.29.

**Lichidator judiciar al SC SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA  
CONSULTA 99 SPRL**

**Asociat coordonator Florea Virgil Cornel**

